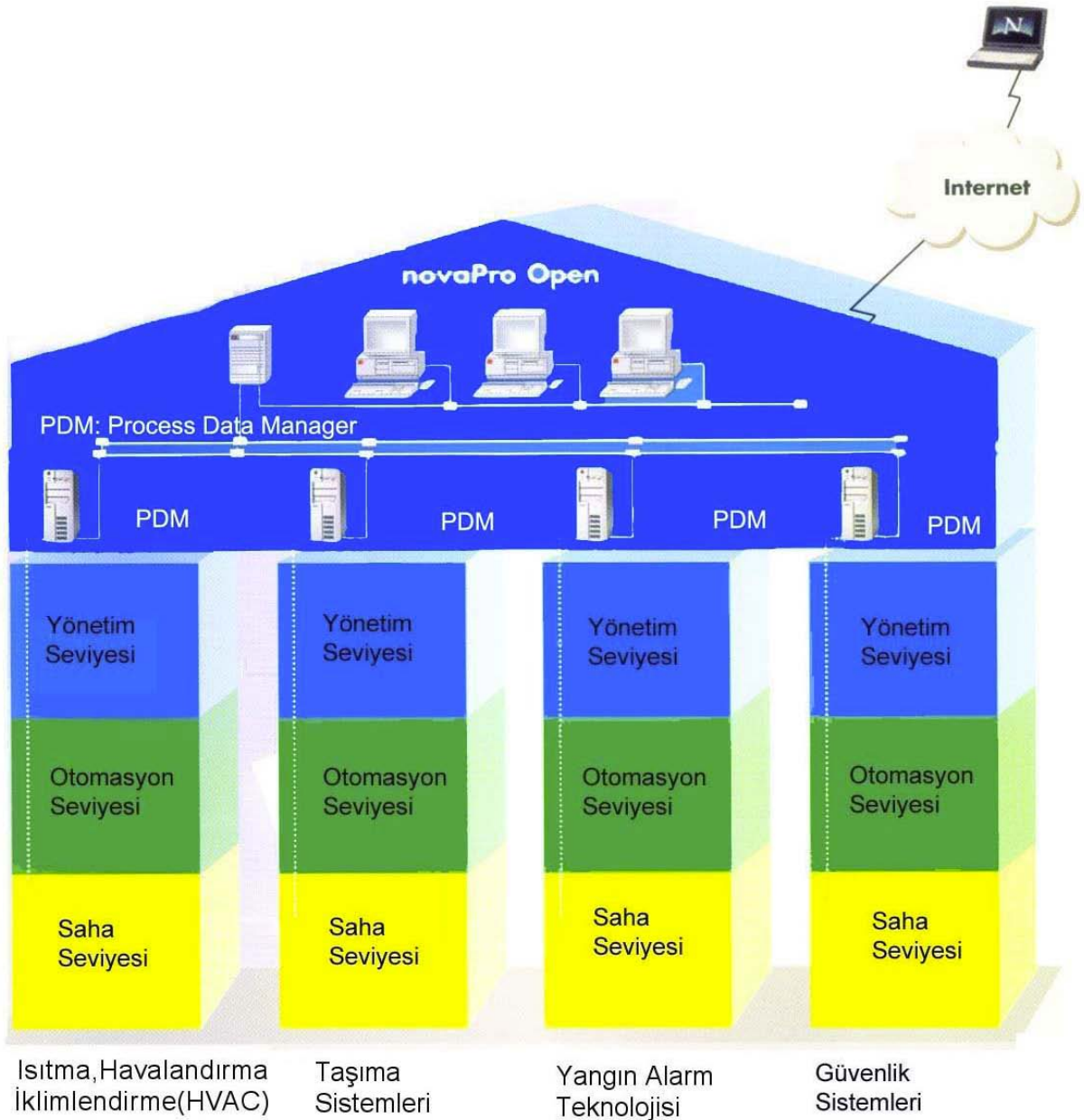


## AÇIK SİSTEMLER : BİNA YÖNETİMİNDE SİSTEM ENTEGRASYONUNUN TEMELİ

Bina sahipleri ya da işletmecilerinin bina yönetimi için iki önemli hedefi vardır: enerji tasarrufu ve işletme maliyetlerinin azaltılması. Günümüz gelişmiş binalarında yönetim verimli profesyonel yönetim sistemleriyle sağlanmaktadır. Özellikle karmaşık ve gelişmiş tesislerde kullanılan bina yönetim sistemleri , artık sadece ısıtma, havalandırma ve soğutma sistemlerini değil, aynı zamanda yangın alarm, taşıma sistemleri (asansör, yürüyen merdiven v.b.) güvenlik sistemleri ( kartlı geçiş, kapalı devre kamera, hırsız alarm, çevre güvenlik ), iklim ölçüm sistemleri, enerji dağıtım ve aydınlatma sistemleri de kontrol etmektedir.



Kullanıcılar, bina sahipleri ya da uzman bir firma tarafından gerçekleştirilen tesis yönetimi, yapısal, ticari ve de bina bakımı gibi konuları içermektedir. nümüz global yapısına paralel olarak bina yönetim sistemleri için güncel gereklilik, açık sistemler olmaları ve binada yer alan bağımsız sistemlerin tümüyle entegrasyona izin vermeleridir. Bu duruma **yatay entegrasyon** denmektedir. Yatay entegrasyon kavramında yer alan tüm alt ya da bağımsız sistemler; kendilerine ait özel **saha/DDC- LC/yönetim** yapılarına sahiptirler. Sadece alt sistemlerde bile açık sistem kavramı oldukça önem taşır. Örnek olarak ticari binalarda HVAC ve soğutma sistemlerine ait olan tüm bağımsız (paket) üniteler {kazanlar, pompalar, soğutma üniteleri, sayaçlar ve daha birçokları...} bina yönetim sistemine bağlanmalıdır. Buna da **dikey entegrasyon** denmektedir. Sauter'in yeni yönetim sistemi yazılımı olan NovaPro Open, yatay ve dikey entegrasyon için açık sistem gerekliliklerinin tümünü destekleyen( full-blown) **SCADA** sistemidir (**S**upervisory, **C**ontrol **A**nd **D**ata **A**cquisition). Tüm kontrol ve zamana bağlı ayarlanan işlemlerin tümü alt sistemlerin içinde oluşmaktadır. Her alt sistemin işlem verileri, diğer alt sistemlerin verileriyle entegre olmadan önce işlem veri yöneticileri'nde (**P**rocess **D**ata **M**anagers – **P**DMs ) saklanır ve sonra ana yönetim sistemi tarafından işlenir. NovaPro Open; geniş sayıda sürücü çeşitliliği ve OPC fonksiyonu uyumluluğuyla Hem PDM seviyesinde, hem de ana yönetim sistemi seviyesinde hizmet sunar. Ana yönetim sistemi çoğunlukla, sinyal ve alarmları kaydetme ( e-mail, SMS, raporlama v.b... ) , entegrasyon, analiz, çalışma ve enerji verilerinin depolanması gibi hizmetleri yürütür.

#### **Çeviren : Emre ÖZMEN**

NovaPro Open ana yönetim sisteminin basit versiyonunda bile web (internet üzerinden haberleşme) yeteneği mevcuttur. Sistem merkezinde yer alan web-sunucusu, istenirse kullanıcıları internet üzerinden bina yönetim sistemine bağlar. İnternet üzerinde erişim yeteneği, merkezi bir web yazılımı üzerinden kullanıcılara, birden fazla bina için teknik servis hizmeti ve eş zamanlı yönetim gibi seçenekler sunar.

